



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ  
РАБОТЫ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И  
ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ ОХИНСКОГО РАЙОНА

694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 41/1,  
тел. 8 (42437)3-24-58, E-mail: tond\_okha@mail.ru

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

"27" августа 2021 г., 09 час. 30 мин.

(дата и время составления акта)

Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 15/1

(место составления акта)

**Акт внеплановой выездной проверки N 64**

(плановой/внеплановой)

1. Выездная проверка проведена в соответствии с решением от 06.08.2021 г. № 64 заместителя главного государственного инспектора Охинского района по пожарному надзору Ткаченко В.В. Учетный номер выездной проверки в ЕРКНМ 65210061000200439010

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении выездной проверки, учетный номер выездной проверки в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

2. Выездная проверка проведена в рамках федерального государственного пожарного надзора

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Выездная проверка проведена:  
Заместителем главного государственного инспектора Охинского района по пожарному надзору Ткаченко Виктором Владимировичем  
Государственным инспектором Охинского района по пожарному надзору Покачаловой Наталией Николаевной

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение выездной проверки. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении выездной проверки, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала выездной проверки)

4. К проведению выездной проверки были привлечены:  
-специалисты не привлекались

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности специалистов)

-эксперты (экспертные организации) не привлекались

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии) должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа или наименование экспертной организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименовании органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Выездная проверка проведена в отношении: здания, помещений и территории Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад № 7 «Журавушка» г. Охи

(указывается объект контроля, в отношении которого проведена выездная проверка)

6. Выездная проверка была проведена по адресу (местоположению): 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 15/1.

(указываются адреса (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых была проведена выездная проверка)

7. Контролируемые лица: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 7 «Журавушка» г. Охи, ИНН 6506007700, ОГРН 1026500886060, адрес юридического лица: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 15/1

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведена выездная проверка)

8. Выездная проверка проведена в следующие сроки:

с "24" августа 2021 г., 14 час. 30 мин.

по "27" августа 2021 г., 09 час. 30 мин.

(указываются даты и время фактического начала выездной проверки, а также даты и время фактического окончания выездной проверки, при необходимости указывается часовой пояс)

проведение выездной проверки приостанавливалось в связи с: не приостанавливалось

с " " " " Г., " час. " мин.

по " " " " Г., " час. " мин.

(указывается основание для приостановления проведения выездной проверки, дата и время начала, а также дата и время окончания срока приостановления проведения выездной проверки)

Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил:  
1 рабочий день / 2 часа 00 минут

(указывается срок (рабочие дни, часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица)

9. При проведении выездной проверки совершены следующие контрольные (надзорные) действия:

1) Осмотр

(указывается первое фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент).

в следующие сроки:

с "24" августа 2021 г., 14 час. 30 мин.

по "24" августа 2021 г., 15 час. 30 мин.

по месту: на территории, в здании и помещениях МБДОУ детский сад № 7 «Журавушка» г. Охи

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен: -

(указываются даты составления и реквизиты протоколов и иных документов (в частности, протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленных по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемых к акту)

2) опрос

в следующие сроки:

с "24" августа 2021 г., 15 час. 30 мин.

по "24" августа 2021 г., 16 час. 30 мин.

по месту: в здании и помещениях МБДОУ детский сад № 7 «Журавушка» г. Охи

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен: -

(указываются даты составления и реквизиты протоколов и иных документов (в частности, протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), паспорт протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленных по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемых к акту)

10. При проведении выездной проверки были рассмотрены следующие документы и сведения (их копии): письмо от 24.08.2021 г., проект здания 1978 г., декларация пожарной безопасности 16.04.2021 г. № 64425-ТО-296

11. По результатам выездной проверки установлено следующее (указываются выводы по результатам проведения выездной проверки):

Применяемые условные обозначения и аббревиатуры:

Ф – класс функциональной пожарной опасности здания, сооружения, пожарного отсека.

СО – степень огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков.

АУПС – автоматическая установка пожарной сигнализации.

СОУЭ – система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

ПГ – пожарный гидрант.

ПК – пожарный кран.

Нежилое здание «МБДОУ детский сад № 7 «Журавушка» (Далее – Здание), расположено по адресу: Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, 15/1. Принадлежит Администрации муниципального образования городской округ «Охинский». На основании распоряжения от 02.12.2004 г. № 899 главы муниципального образования городской округ «Охинский» Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению детский сад № 7 «Журавушка» г. Охи предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок из земель поселений, находящийся по адресу: Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, 15/1, общей площадью 8245 м<sup>2</sup>.

Согласно техническому паспорту от 08.08.2019 г. здание МБДОУ детский сад № 7 «Журавушка» г. Охи введено в эксплуатацию в 1981 году. Год реконструкции/капитального ремонта кровли и фасада здания 2019 г. Здание расположено в районе с сейсмичностью 9 баллов.

Здание отдельно стоящее двухэтажное с подвальным этажом. Этажность подземная – 1. Количество этажей – 3. Здание сложной формы, размерами 78,54x46,11 м. Высота от пола до потолка: цоколь – 3 м; 1 этаж – 3 м; 2 этаж – 2,98 м.

Здание имеет следующие пожарно-технические характеристики:

степень огнестойкости – II;

класс конструктивной пожарной опасности – С0;

класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.1 (здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (не квартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций).

Фундамент здания – монолитный железобетонный, стены – кирпичные, облицовка керамзитобетонным камнем, перегородки – кирпичные, деревянные остекленные, перекрытия – железобетонные плиты, крыша – скатная с металлочерепицей по деревянной обрешетке. Отопление – центральное. Освещение – электрическое.

Групповые ячейки имеют два эвакуационных выхода (один ведет на внутреннюю лестницу, размещенную на лестничной клетке, второй – на наружную открытую металлическую лестницу (лестница 3-го типа). Внутренняя лестница размещена в объеме обычной лестничной клетки с естественным освещением через остекленные проемы в наружных стенах каждого этажа (тип Л1). Второй этаж здания имеет 8 эвакуационных выходов, первый этаж – 8 эвакуационных выходов. Цоколь имеет 5 эвакуационных выходов.

В здании смонтирована система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа, с выводом на пост 9 ПСЧ 1 разряда по охране г. Оха ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Сахалинской области. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт установок

пожарной автоматики производится ООО «ПГСК» (контракт № 201012/1 от 01.01.2021 г. на техническое обслуживание ОПС, КТС, СОУЭ).

В здании предусмотрен внутренний противопожарный водопровод от 9 ПК: на 1 этаже 5 шт. и на 2 этаже 4 шт., размещенные в металлических пожарных шкафах с устройствами, обеспечивающими их использование по назначению. Объект укомплектован первичными средствами пожаротушения: огнетушителями порошковыми, углекислотными, общим количеством 51 шт.

На каждом этаже здания размещены планы эвакуации людей при пожаре, таблички, с указанием номера телефона вызова пожарной охраны.

Разработана инструкция о мерах пожарной безопасности, распределены обязанности персонала в случае возникновения пожара. Данная инструкция соответствует требованиям пожарной безопасности.

Обучение мерам пожарной безопасности работников осуществляется путем проведения противопожарного инструктажа на основании утвержденных программ, инструктаж проводится лицом, ответственным за пожарную безопасность.

Территория здания огорожена металлическим забором по периметру, подъезд для пожарной техники к зданию осуществляется через проемы с восточной и с северной сторон. Наружное противопожарное водоснабжение предусмотрено от двух пожарных гидрантов: 1) с южной стороны в ~ 23,6 м.; 2) с западной стороны в ~ 171 м.

Здание находится в районе выезда 9 ПСЧ 1 разряда по охране г. Оха ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Сахалинской области, расчетное время прибытия не превышает 10 минут.

В соответствии с требованиями ст. 64 Федерального закона от 22.07.08г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и п. 14 Приказа МЧС России от 16.03.2020 N 171 "Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по предоставлению государственной услуги по регистрации декларации пожарной безопасности и формы декларации пожарной безопасности" МБДОУ детский сад № 7 «Журавушка» г. Охи на здание представлена декларация пожарной безопасности, которая зарегистрирована ТО НД и ПР Охинского района УНД и ПР ГУ МЧС России по Сахалинской области под номером 64425-ТО-00296 от 19.01.2021 г. с отчетом по расчету величин пожарного риска 2018 г., проведенного ООО «Пожресурс» г. Москва.

При проведении плановой выездной проверки выявлено несоответствие фактических исходных данных с указанными данными в расчете величин пожарного риска. Результаты отчета по расчету величин пожарного риска для объекта защиты не были приняты решением от 25.03.2021 г. государственного инспектора Охинского района по пожарному надзору.

Согласно пункту 7 статьи 2 Федерального закона № 123-ФЗ декларация пожарной безопасности - форма оценки соответствия, содержащая информацию о мерах пожарной безопасности, направленных на обеспечение на объекте защиты нормативного значения пожарного риска.

В соответствии с п. 3 ст. 64 Федерального закона № 123-ФЗ 16.04.2021 г. МБДОУ детский сад № 7 «Журавушка» г. Охи были внесены изменения в декларацию пожарной безопасности № 64425-ТО-00296 от 19.01.2021 г.

В ходе проведения внеплановой выездной проверки установлено, что предписание ТО НД и ПР Охинского района от 25.03.2021 г. № 7/1/1 по устранению нарушений требований пожарной безопасности выполнено.

1) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований, о соблюдении (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, и соблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, об исполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, выносившего предметной выездной проверки;

2) вывод о выявлении нарушения обязательных требований (с указанием обязательного требования, порочащего правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушение обязательного требования, сведений, являющихся дополнительными нарушениями обязательного требования), о несоблюдении (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием результатов разрешительных документов, и несоблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, о неисполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, выносившего предметной выездной проверки;

3) сведения о факте устранения нарушений, указанных в пункте 2, если нарушения устранены до окончания проведения контрольного (надзорного) действия (задания).

12. К настоящему акту прилагаются:

1) фототаблица;

(указываются протоколы и иные документы (протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий (даты их составления и реквизиты), исполненные проверочные листы (в случае их применения), а также документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований)

Заместитель главного государственного инспектора  
Охинского района по пожарному надзору



Ткаченко В.В.

Государственный инспектор Охинского района  
по пожарному надзору



Покачалова Н.Н.

Ткаченко Виктор Владимирович – заместитель главного государственной инспектора Охинского  
района по пожарному надзору

т. 8 (42437) 3-24-58; 89241833572; E-mail: tond\_okha@mail.ru

(Фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил  
«27» августа 2021 года в 09 ч. 30 м. :

Законный (уполномоченный) представитель  
юридического лица \_\_\_\_\_ (Шарова М.В.)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_  
подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)  
Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с актом выдвинутой проверки (дата и время ознакомления)

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале